

Allegato 2.a - Modello per la scheda quantitativa dei dati del piano
(prevista dall'art. 39, comma 1, l.r. 56/77)

INFORMAZIONI RELATIVE AL PIANO		DATI & VALORI DIMENSIONALI	
DATI DI RIFERIMENTO GENERALE			
Piano Regolatore Generale vigente	approvato con d.c.c.n. 13 18/02/2019 e s.m.i.		
Variante relativa all'area del SUE (eventuale)			
Area urbana cui si riferisce il SUE (eventuale)			
TIPOLOGIA DI SUE			
PEC - piano esecutivo di iniziativa privata convenzionata	<input checked="" type="checkbox"/>		
PECO - piano esecutivo convenzionato obbligatorio	<input type="checkbox"/>		
PRU - piano di recupero pubblico o privato	<input type="checkbox"/>		
PIRU - programma integrato di riqualificazione	<input type="checkbox"/>		
PPE - piano particolareggiato	<input type="checkbox"/>		
PEEP - piano per l'edilizia economica e popolare	<input type="checkbox"/>		
PIP - piano delle aree per insediamenti produttivi	<input type="checkbox"/>		
DATI DI INQUADRAMENTO DEL PROGETTO DI SUE: DATI PLANIMETRICI			
Superficie territoriale complessiva (ST) (A)	mq	43.169,00	
Di cui: superficie per standard (SS) (B)	mq	8.331,00	
Articolazione della SS			
<input type="checkbox"/> Urbanizzazione primaria da dismettere	mq		
<input checked="" type="checkbox"/> Urbanizzazione primaria da assoggettare	mq	8.331,00	
<input type="checkbox"/> Urbanizzazione secondaria da dismettere	mq		
<input type="checkbox"/> Urbanizzazione secondaria da assoggettare	mq		
<input type="checkbox"/> Quota di SST da monetizzare	mq		
<input type="checkbox"/> Quota di SST da cedere all'esterno del SUE	mq		
Di cui: superficie fondiaria complessiva (SF) (C)	mq		
Articolazione della SF:			
<input type="checkbox"/> a destinazione residenziale	mq		
<input type="checkbox"/> a destinazione commerciale	mq		
<input checked="" type="checkbox"/> a destinazione produttiva	mq	33.324,00	
<input type="checkbox"/> Terziaria	mq		
<input type="checkbox"/> Turistico – ricettiva	mq		
<input type="checkbox"/> Mista	mq		
<input type="checkbox"/> per viabilità all'interno dei lotti del SUE	mq		
<input type="checkbox"/> per verde interno	mq		
Di cui: Viabilità (D)	mq	1.514,00	
Verifica dimensionale (A = B + C + D)	mq	43.169,00	
DATI DI INQUADRAMENTO DEL PROGETTO DI SUE: DATI VOLUMETRICI (o SLP o SUL)			
Volumetria (o SLP o SUL) complessiva prevista dal SUE	mq	26.659,20	
Di cui:			
<input type="checkbox"/> a destinazione residenziale	mc		
<input type="checkbox"/> a destinazione commerciale	mc		
<input checked="" type="checkbox"/> a destinazione produttiva	mq	26.659,20	
<input type="checkbox"/> a destinazione terziaria	mc		
<input type="checkbox"/> a destinazione turistico - ricettiva	mc		
DATI ECONOMICI E TEMPORALI			
Previsioni temporali di attuazione:			
<input type="checkbox"/> Opere di Urbanizzazione	Da 6 mesi a 36 mesi		
<input type="checkbox"/> Edificazioni	Da 12 mesi a 36 mesi		
Relazione finanziaria relativa all'investimento totale previsto		Valori stimati di riferimento	
- in opere private	€ ...		
- in OOUU da cedere o assoggettare	€ 225.272,78		
Oneri dovuti al Comune		Valori stimati di riferimento	
- per OOUU al netto di quanto realizzato a scomputo	€ da calcolare secondo parametri comunali		
- per altre contribuzioni (CCC, risorse aggiuntive, ecc.)	€ ...		